常德高新区房屋安全鉴定报告备案表

高新区开建鉴定（2024）备字第 号

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **申请人（鉴定单位）** |  | **联系人** |  |
| **联系电话** |  |
| **鉴定房屋地址** |  | **竣工时间** |  |
| **房屋使用责任人** |  | **电话** |  |
| **栋号/房号** |  | **建筑面积** | m2 | **总 层 数** |  |
| **结构类型** | □ 砖木 | □ 砖混 | **产权性质** | □ 公有 | □ 集体 |   |
| □ 钢混 | □框架 | □ 私有 | □ 其它 |  |
| **第三方机构现场抽查意见** |  | **使用功能** | ①住宅②商用③工业厂房④自建房（住 商）⑤其它 | **其它说明** |  |
| 鉴 定机 构鉴 定结 论、建议 | 本机构出具的鉴定报告，所填内容及所有提交材料原件及复印件内容真实有效，如因提供虚假材料引发的法律责任，均由本人（本单位）承担，与受理机关无关。鉴定机构负责人签字：2023年 月 日（公章） |
| 常德高新区开发建设局房屋安全鉴定备案章  **同意备案。**  2023年 月 日 |

**说明：**1、《常德高新区房屋安全鉴定报告备案表》仅为房屋安全鉴定机构出具鉴定报告后的行政备案。

2、房屋安全鉴定机构依法对所出具的鉴定报告负责，承担相应的法律责任。

3、鉴定备案表结论属于非危险房屋的，在正常使用条件下，本鉴定报告有效时限为一年。

4、本表不作房屋产权依据，面积最终以国土测绘面积为准。

5、本表一式二份，房屋安全鉴定办公室一份，申请人（或申请单位）一份。